

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.10.2022.-01.10.2023. GODINE

Nadležni sud :TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni dužnik : AM-GRAD d.o.o. u stečaju Zagreb, Borovje 10/A, OIB : 36788900449

Poslovni broj : 46 St-2625/2017

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2022.-01.10.2023. GODINE

Na svojoj sjednici od 04.05.2021.godine skupština vjerovnika stečajnog dužnika AM-GRAD d.o.o. u stečaju Zagreb, Borovje 10/A, OIB : 36788900449 Poslovni broj : 40 St-2625/2017 donijela je odluku o prodaji nekretnine stečajnog dužnika putem web stranice sudačka mreža i to

- šumskog zemljišta upisanog u Općinskom sudu u Zadru, Zemljišno-knjižni odjel Zadar z.k.ul. 3087 k.o Ugljan, čk.br.3829/41,površine 4417 m2 u 1/5 idealnog dijela.

Prema prostornom planu uređenja općine Preko čestica se nalazi u zoni PŠ: Ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište i šume.

Početna cijena za navedeno poljoprivredno zemljište iznosila je 361.494,00 kuna.

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u Općinskom sudu u Zadru i to : - - 1/5 nekretnine upisane u Općinskom sudu u Zadru, Zemljišno knjižni odjel Zadar, zk.ul. 3087, k.o Ugljan, čk.br.3829/41, površine 4417 m2, u naravi šuma.

Nekretnina je prodana na četrnaestoj javnoj dražbi putem web stranice sudačka mreža po cijeni od 20.555,57 kuna

Stečajni dužnik nema druge imovine.

Dana 01.10.2022. godine stečajni upravitelj predložio je završni račun i završno izvješće ali je isto odgođeno jer se stečajni upravitelj još morao očitovati o postupka pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, posl.broj : P-16363/10, u pravnoj stvari tužiteljice-protutužiteljice Anđelke Brčić protiv I.tuženika-protutužitelja AM-GRAD d.o.o. u stečaju i II.tuženika - protutužitelja Mesuda Bužimkića

Sukladno odluci skupštine vjerovnika stečajni upravitelj dostavio je prijedlog Odvjetničkog ureda Smolčić i partneri o ponudi za pružanje odvjetničkih usluga u predmetu vođenja postupka pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, posl.broj : P-16363/10, u pravnoj stvari tužiteljice-protutužiteljice Anđelke Brčić protiv I.tuženika-protutužitelja AM-GRAD d.o.o. u stečaju i II.tuženika-protutužitelja Mesuda Bužimkića koji je prihvaćen na skupštini vjerovnika 20.07.2023. godine.

Isto tako je sud dana 29.rujna 2023. godine pozvao stečajnog upravitelja da podnese dopunu prijave tražbina za radnika Dragana Blaževića iz Jajca, Peretovci bb, Bosna i

Hercegovina koji je u međuvremenu dobio pravomoćnu presudu Općinskog radnog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Pr-955/18.

Stečajni upravitelj postupio je po nalogu suda i izradio prijedlog prijave tražbine za navedenog radnika, te isto poslao na sud.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Na žiro računu se nalazi iznos od 2.736,45 eura / 20.617,78 kn.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Očekuje se sazivanje posebnog ispitnog ročišta radi utvrđivanja prijave Dragana Blađevića.

U Miholjancu, 15.10.2023.godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.